



ID DOCUMENTO: wicqK2Yv2e



Universidad
Carlos III de Madrid
www.uc3m.es

**VALORACIÓN MEDIANTE JUICIOS DE VALOR DEL CONCURSO SERVICIO DE
MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO AUDIOVISUAL Y SOPORTE A ACTOS
DE LA UNIVERSIDAD CARLOS III DE MADRID
(EXPEDIENTE Nº: 2019/0001386:)**

1. Introducción

Según el punto 6.2 del Anexo I del Pliego de condiciones, a continuación se pasará a analizar, comentar y puntuar el Plan de mantenimiento preventivo, correctivo integral, presentado por las distintas empresas ofertantes.

"Se valorará que la empresa detalle lo máximo posible el Plan de mantenimiento de todas las instalaciones a realizar, tanto en aulas docentes como en las salas de audiovisuales. Se indicará periodicidad, proceso de valoración del estado, tipo de información a entregar en cada una de las revisiones, así como el personal dedicado para tal fin. Se valorará entre otras cosas, la documentación global aportada por la empresa, plan de seguridad, plan de revisiones, control de personal."

La máxima puntuación otorgada será de 35 puntos.

2. Puntos principales del análisis

Podemos señalar dentro del conjunto de la valoración, una serie de puntos que quedan indicados expresamente en la explicación del criterio (punto 6.2 del Anexo I) y que pasamos a enumerar a continuación:

- a.- Plan de Mantenimiento Correctivo (hasta 10 puntos)
- b.- Plan de Mantenimiento Preventivo (hasta 10 puntos)
- c.- Índice detallado del informe derivado de las revisiones periódicas, así como la plantilla empleada en cada tipo de equipamiento, (distinguiendo claramente cuando se trata de una sala multimedia o de un aula docente) (hasta 10 puntos)
- d.- Medios técnicos materiales que se destinarán para abordar las labores de mantenimiento objeto de este contrato para la Universidad Carlos III de Madrid (hasta 5 puntos)

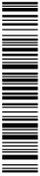
UNIDAD TÉCNICA DE ESPACIOS DOCENTES Y AUDIOVISUALES

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
GOMEZ GOMEZ TOMAS	11-02-2020 20:33:38

C/ Madrid, 126-128 GETAFE - Madrid - 28903. Tfno.: 916249500 Fax.: 916249500 - <https://www.uc3m.gob.es>
Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.uc3m.gob.es/verificacion>



ID DOCUMENTO: wicqk2Yv2e



Universidad
Carlos III de Madrid
www.uc3m.es

3. Empresas Ofertantes

Las empresas que presentan oferta y cuya documentación pasamos a evaluar son las siguientes:

- VITELSA
- TOWER TBA

3.1 VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

VITELSA

Punto a.-

- Detalla adecuadamente el modelo de Mantenimiento Correctivo.
- Aporta modelo hoja de mantenimiento correctivo
- Indica correctamente los niveles de actuación por tipo de incidencia
- No indica en el protocolo de actuación ante averías, la necesidad de aceptación de presupuestos derivados de la intervención, cuando la resolución vaya más allá de la mano de obra y transporte implicados.

Punto b.-

- Detalla adecuadamente el modelo de Mantenimiento preventivo.
- El número de revisiones la establece en las mínimas indicadas en el Pliego
- Indican un plan de revisiones detallado incluyendo calendario anual de revisiones y fechas o periodos propuestos
- Se detalla un plan especial de revisiones para el Aula Magna de Getafe, que por su especial equipamiento de elementos escénicos motorizados y de iluminación espectacular, se considera de especial importancia.
- Indica correctamente la periodicidad de las revisiones
- Describe adecuadamente un desglose de tareas a realizar para la revisión de cada tipo de equipamiento

Punto c.-

- Se detallan los modelos de informe para cada tipo de intervención, aunque no se aportan dichas plantillas de forma separada a la documentación.
- No aporta modelo estadístico.

Punto d.-

UNIDAD TÉCNICA DE ESPACIOS DOCENTES Y AUDIOVISUALES

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
GOMEZ GOMEZ TOMAS	11-02-2020 20:33:38

C/ Madrid, 126-128 GETAFE - Madrid - 28903. Tfno.: 916249500 Fax.: 916249500 - <https://www.uc3m.gob.es>
Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.uc3m.gob.es/verificacion>



Código de verificación : f8ca703f1433252d

ID DOCUMENTO: w1qGK2Yv2e



Universidad
Carlos III de Madrid
www.uc3m.es

- Se detallan los medios técnicos necesarios y suficientes para la realización de las tareas necesarias implicadas o derivadas del contrato.

Puntuación:

a.-9,5

b.- 10

c.- 9

d.- 5

Total: 33,5 puntos

TOWER TBA

Punto a.-

- Detalla adecuadamente el modelo de Mantenimiento Correctivo.
- Indica correctamente los niveles de actuación por tipo de incidencia
- Detalla modelo de informe final derivado de las actuaciones
- Indica en el protocolo de actuación ante averías, la necesidad de aceptación de presupuestos derivados de la intervención, cuando la resolución vaya más allá de la mano de obra y transporte implicados

Punto b.-

- Detalla adecuadamente el modelo de Mantenimiento preventivo.
- El número de revisiones las establece en dos revisiones adicionales a las mínimas indicadas en el Pliego
- Indican un plan de revisiones detallado incluyendo calendario anual de revisiones y fechas o periodos propuestos
- Se detalla un plan especial de revisiones para el Aula Magna de Getafe, que por su especial equipamiento de elementos escénicos motorizados y de iluminación espectacular, se considera de especial importancia.
- Indica correctamente la periodicidad de las revisiones

UNIDAD TÉCNICA DE ESPACIOS DOCENTES Y AUDIOVISUALES

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
GOMEZ GOMEZ TOMAS	11-02-2020 20:33:38

C/ Madrid, 126-128 GETAFE - Madrid - 28903. Tfno.: 916249500 Fax.: 916249500 - <https://www.uc3m.gob.es>
Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.uc3m.gob.es/verificacion>



Código de verificación : f8ca703f1433252d

ID DOCUMENTO: w1qGK2Yv2e



Universidad
Carlos III de Madrid
www.uc3m.es

- No describe con el detalle suficiente un desglose de tareas a realizar para la revisión de cada tipo de equipamiento.
- Punto c.-
- Se detallan los modelos de informe para cada tipo de intervención, aportando dichas plantillas de forma separada en formato Excel.
 - Sí aporta modelo estadístico.
- Punto d.-
- Se detallan los medios técnicos necesarios y suficientes para la realización de las tareas necesarias implicadas o derivadas del contrato.

Puntuación:

a.-10

b.- 9,5

c.- 10

d.- 5

Total: 34,5 puntos

3.4. 4. RESUMEN DE LAS PUNTUACIONES

EMPRESA	PUNTUACIÓN
VITELSA	33,5
TOWER TBA	34,5

UNIDAD TÉCNICA DE ESPACIOS DOCENTES Y AUDIOVISUALES

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
GOMEZ GOMEZ TOMAS	11-02-2020 20:33:38

C/ Madrid, 126-128 GETAFE - Madrid - 28903. Tfno.: 916249500 Fax.: 916249500 - <https://www.uc3m.gob.es>
Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.uc3m.gob.es/verificacion>



Código de verificación : f8ca703f1433252d

ID DOCUMENTO: w1qGK2Yv2e



Universidad
Carlos III de Madrid
www.uc3m.es

Fdo. Tomás Gómez

Leganés, 12 de Febrero de 2020

Director del Servicio de Infraestructuras y Servicios en Campus.

Universidad Carlos III de Madrid

Con formato: Fuente: 14 pto, Negrita

UNIDAD TÉCNICA DE ESPACIOS DOCENTES Y AUDIOVISUALES

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
GOMEZ GOMEZ TOMAS	11-02-2020 20:33:38

C/ Madrid, 126-128 GETAFE - Madrid - 28903. Tfno.: 916249500 Fax.: 916249500 - <https://www.uc3m.gob.es>
Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://www.uc3m.gob.es/verificacion>

Página: 5 / 5